



INFORME DE DESEMPEÑO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS DE EVELYN FLORES ARRIAGADA,
ASESORA URBANA DEL PROGRAMA PARA PEQUEÑAS LOCALIDADES DE VILLA UKIKA.

APROBADO MEDIANTE DECRETO ALCALDICIO RH N° 580 DE FECHA 04 DE 06 DEL AÑO 2025


| | | |
|------------------------|---|--|
| PERIODO INFORMADO | : | AGOSTO 2025 |
| PRESTADOR DE SERVICIOS | : | EVELYN FLORES ARRIAGADA – ASESORA URBANA PROGRAMA PARA PEQUEÑAS LOCALIDADES, VILLA UKIKA |
| UNIDAD TÉCNICA | : | JOHANNA CARDENAS VARGAS – DIRECTORA SECPLAN |




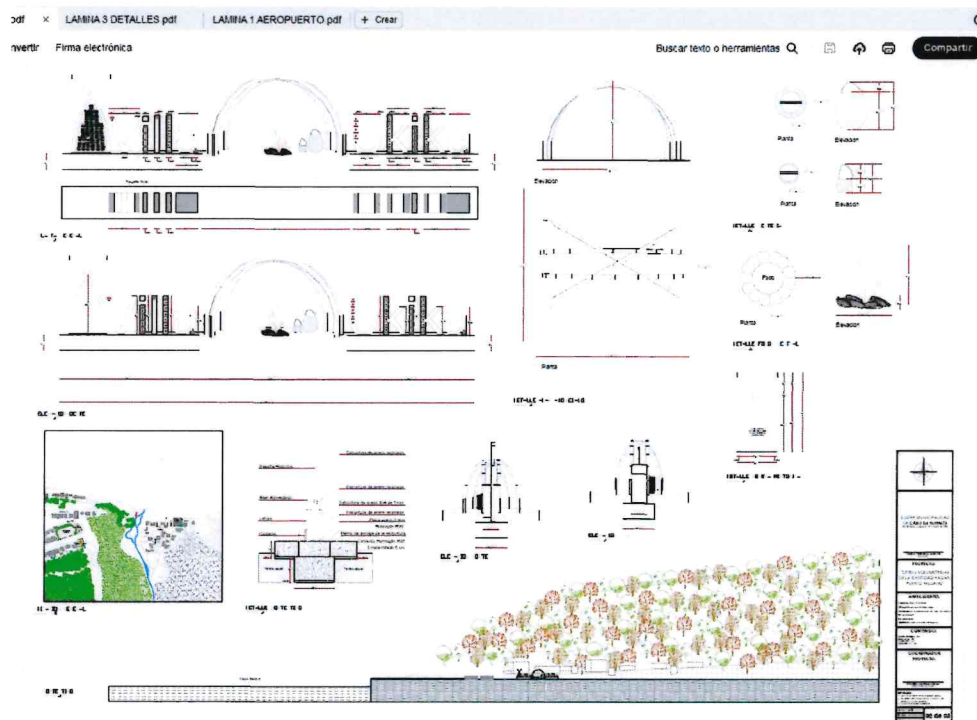
| INFORME DE ACTIVIDADES | | |
|-------------------------------|--|---|
| PERIODO | AGOSTO 2025 | |
| FECHA | ACTIVIDAD | RESPALDO / MEDIO DE VERIFICACIÓN |
| Semana del 01 al 08 de Agosto | <p>Creación Planimetría para proyecto “Mejoramiento y Ampliación Sede Social Villa Ukika Bajo”: Agregar cortes Mejorados, Mejorar la planta de cielos</p> <p>01.08.2025: Agregar “Corte de Contexto” de cada emplazamiento del proyecto de “Letras Volumétricas de la Identidad Yagán” a cada lamina correspondiente.</p> <p>Envío de correo electrónico a Américo Becerra, Escultor de acero reciclado, para adjuntarle los documentos de calculo estructural de “Letras Volumétricas de la Identidad Yagán”</p> <p>04.08.2025: Se revisan últimos detalles de Presupuesto del proyecto de Letras Volumétricas de la Identidad Yagán</p> <p>Se envía correo electrónico a Gonzalo Manzanares para adjuntarle el oficio redactado para Armada de Chile, por temas de emplazamiento de obra detonante.</p> <p>05.08.2025: Creación de Lamina 3 de emplazamientos y detalles de emplazamiento de Letras Volumétricas de la Identidad Yagán.</p> <p>07.08.2025: Se envía correo electrónico a Sergio Yáñez para preguntarle nuevamente en que va el avance del estudio de Mecánica de Suelo de letras volumétricas de la identidad yagan.</p> <p>Revisión de perfil del proyecto “Mejoramiento Sede social Villa Ukika”</p> | <p>Anexo 1: Fotos laminas con corte contexto Letras Volumétricas de la Identidad Yagán</p> <p>Anexo 2: Foto de Correo Escultor Américo Becerra</p> <p>Anexo 3: Foto de correo a Gonzalo Manzanares sobre oficio Armada</p> <p>Anexo 4: Foto Lamina 3 Letras Volumétricas</p> <p>Anexo 5: Foto correo a Sergio Yáñez por mecánica de Suelo</p> <p>Anexo 6: Imagen Revisión de Perfil del Proyecto “Mejoramiento sede Social Villa Ukika”</p> <p>Anexo 7: Imagen planimetría cortes mejorados Mejoramiento Sede Social</p> <p>Anexo 8: Imagen planimetría Planta de cielos Mejoramiento Sede Social</p> |
| Semana del 11 al 14 de Agosto | <p>Creación Planimetría para proyecto “Mejoramiento y Ampliación Sede Social Villa Ukika Bajo”: Planta de Demolición</p> <p>13.08.2025: Reunión Presencial Con Alcalde Patricio Fernández y Directora SECPLAN Johanna Cárdenas, temas tratados: Emplazamiento de “Letras Volumétricas de la identidad Yagán”</p> | <p>Anexo 9: Imagen planimetría Planta de Demolición Sede Social</p> |



| | | |
|--|---|---|
| Semana del 18 al 22 de Agosto | <p>Creación Planimetría para proyecto “Mejoramiento y Ampliación Sede Social Villa Ukika Bajo”: Corregir Modelo 3D en Revit por detalles de medidas.</p> <p>20.08.2025: Se revisa informe de Mecánica de Suelo enviado a través de un link por WhatsApp a la Asesora Social por parte de Sergio Yáñez.</p> <p>Se envía correo electrónico a Sergio Yáñez con corrección al informe del estudio de Mecánica de Suelo de “Letras volumétricas de la identidad Yagán”</p> | <p>Anexo 10: Imagen Revisión informe Mecánica de Suelo</p> <p>Anexo 11: Imagen correo con correcciones a Rakilab</p> <p>Anexo 12: Imagen Modelo 3D Revit</p> |
| Semana del 25 al 29 de Agosto | <p>Creación Planimetría para proyecto “Mejoramiento y Ampliación Sede Social Villa Ukika Bajo” Corregir Modelo 3D en Revit por detalles de medidas, sacar modelo en formato DWG.</p> <p>27.08.2025: Reunión On line sobre “Jornadas de traspaso de experiencias y conocimiento del Programa para Pequeñas Localidades, Segundo semestre 2025, Pertinencia Indígena para vivienda y hábitat”</p> | <p>Anexo 13: Imagen Jornadas de traspaso PPL</p> <p>Anexo 14: Imagen Planimetría Sede</p> |
| OBSERVACIONES ETAPA IPLEMENTACIÓN PDL | <p>El producto N°1 Ya fue Desarrollado</p> <p>El producto N°2 Obra Detonante en proceso.</p> <p>El producto N°3 Informe semestral se realizará en octubre 2025</p> | |
| DOCUMENTOS RESPALDO | <p>Anexo 1: Foto Laminas 1 y 2 Letras Volumétricas con corte de contexto</p> <p>Anexo 2: Foto correo a escultor Américo Becerra</p> <p>Anexo 3: Foto correo a Gonzalo Manzanares</p> <p>Anexo 4: Imagen Lamina 3 de detalles Letras Volumétricas</p> <p>Anexo 5: Imagen correo A Sergio Yáñez Rakilab</p> <p>Anexo 6: Imagen Revisión Perfil Mejoramiento Sede Social</p> <p>Anexo 7: Imagen planimetría cortes mejorados Mejoramiento Sede Social</p> <p>Anexo 8: Imagen planta cielos Mejoramiento Sede Social</p> <p>Anexo 9: Foto Planta demolición Mejoramiento Sede Social</p> <p>Anexo 10: Foto revisión Informe Mecánica de Suelo Rakilab</p> <p>Anexo 11: Foto de correo Sergio Yáñez Rakilab</p> <p>Anexo 12: Foto Modelo 3D Mejoramiento Sede</p> <p>Anexo 13: Foto Reunión Jornadas de traspaso PPL</p> <p>Anexo 14: Foto Planimetría Nueva sacada de modelo 3D</p> | |

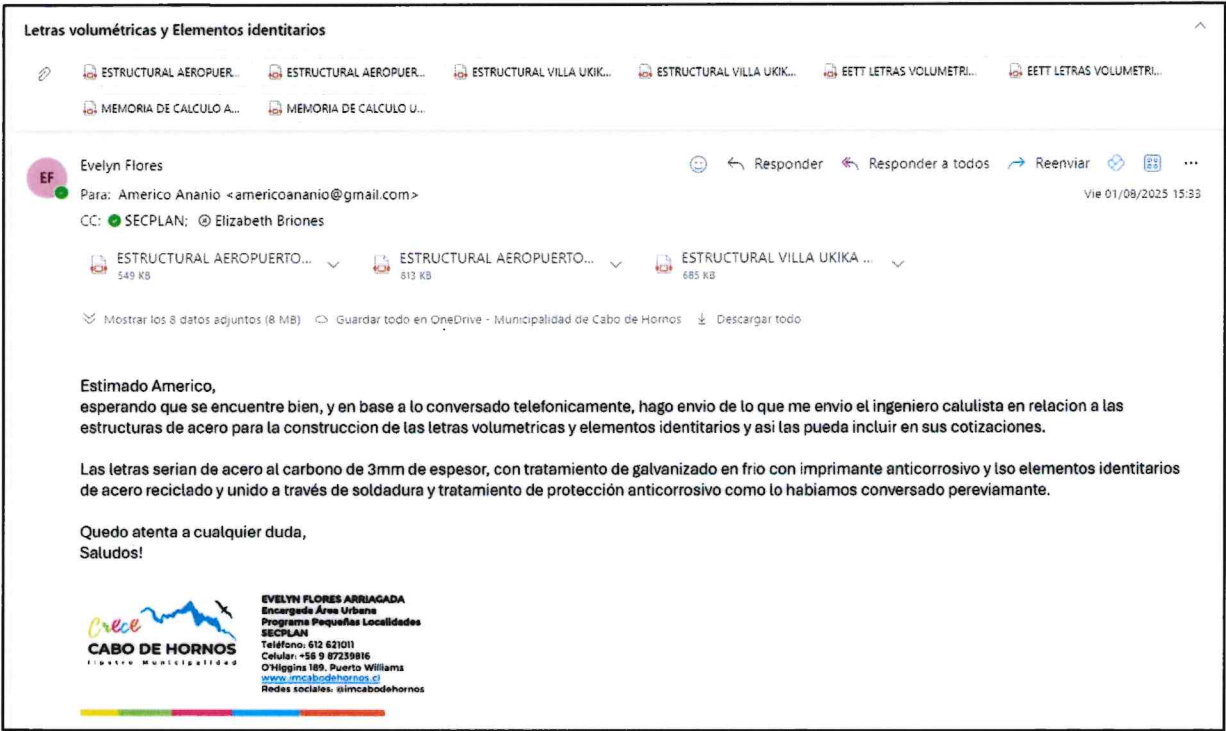

EVELYN FLORES ARRIAGADA
ASESORA URBANA
PROGRAMA PARA PEQUEÑAS LOCALIDADES


JOHANNA CARDENAS VARGAS
DIRECTORA SECPLAN
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORROS

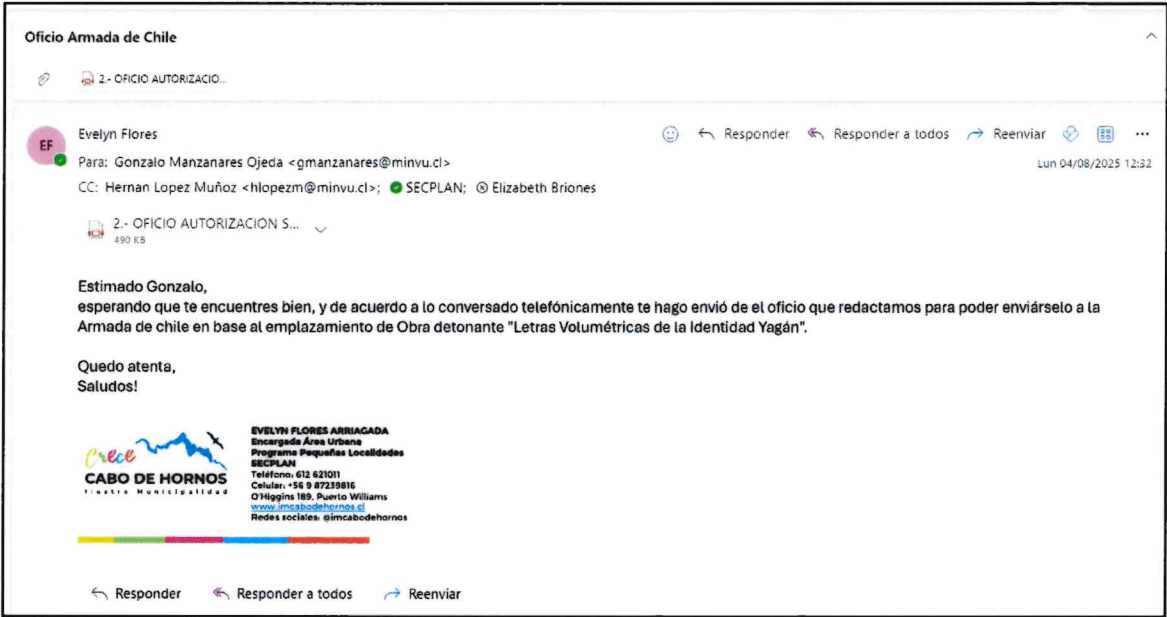




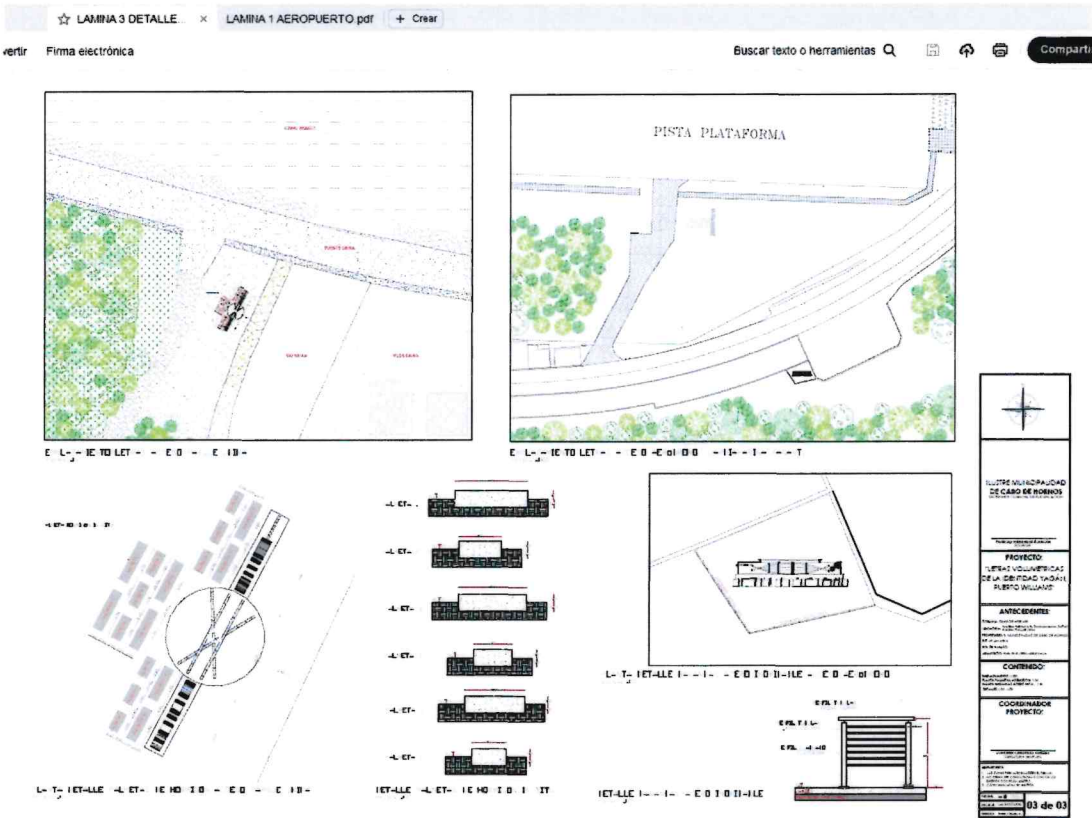
ANEXO 2: Foto correo electrónico a Américo Becerra, Escultor de acero reciclado, para adjuntarle los documentos de cálculo estructural de “Letras Volumétricas de la Identidad Yagán”



ANEXO 3: Foto correo electrónico a Gonzalo Manzanares para adjuntarle el oficio redactado para Armada de Chile, por temas de emplazamiento de obra detonante



ANEXO 4: Foto Creación de Lamina 3 de emplazamientos y detalles de emplazamiento de Letras Volumétricas de la Identidad Yagán.

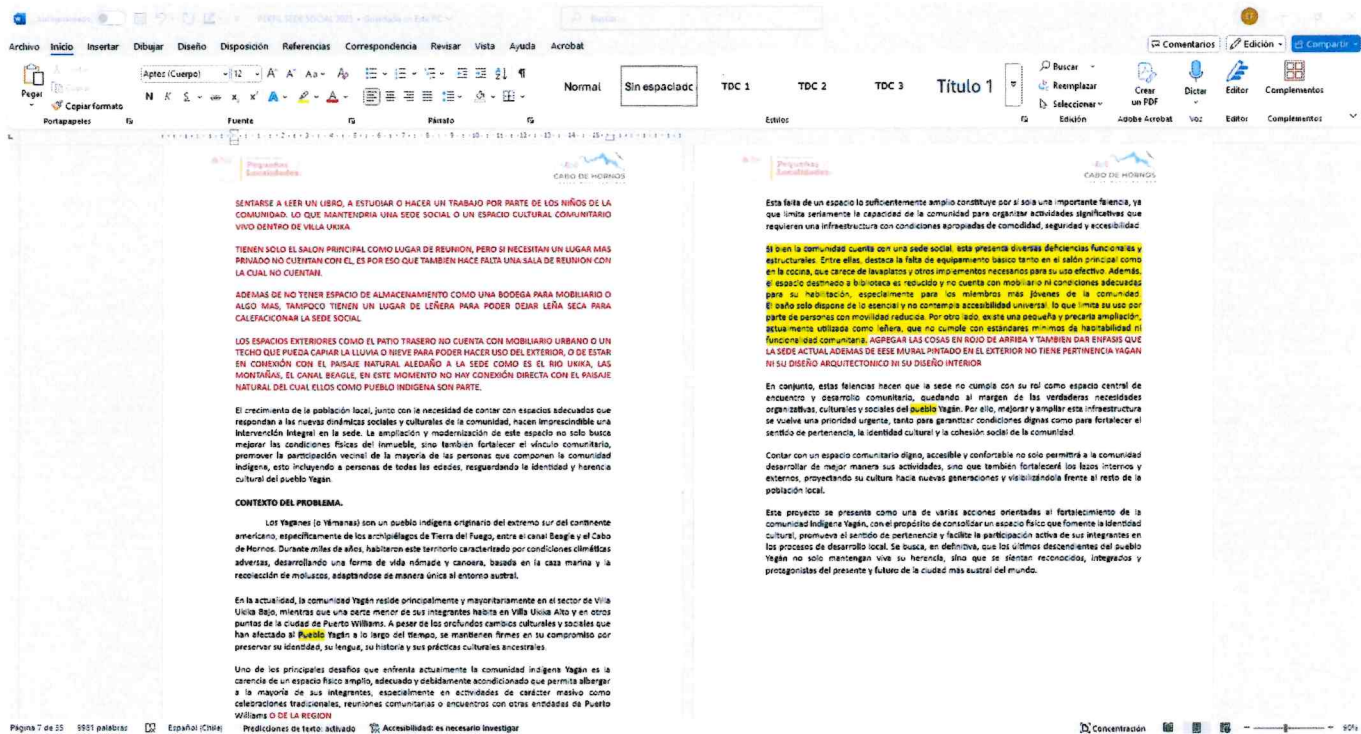


ANEXO 5: Foto correo electrónico a Sergio Yáñez para preguntarle nuevamente en que va el avance del estudio de Mecánica de Suelo de Letras volumétricas de la identidad Yagán.

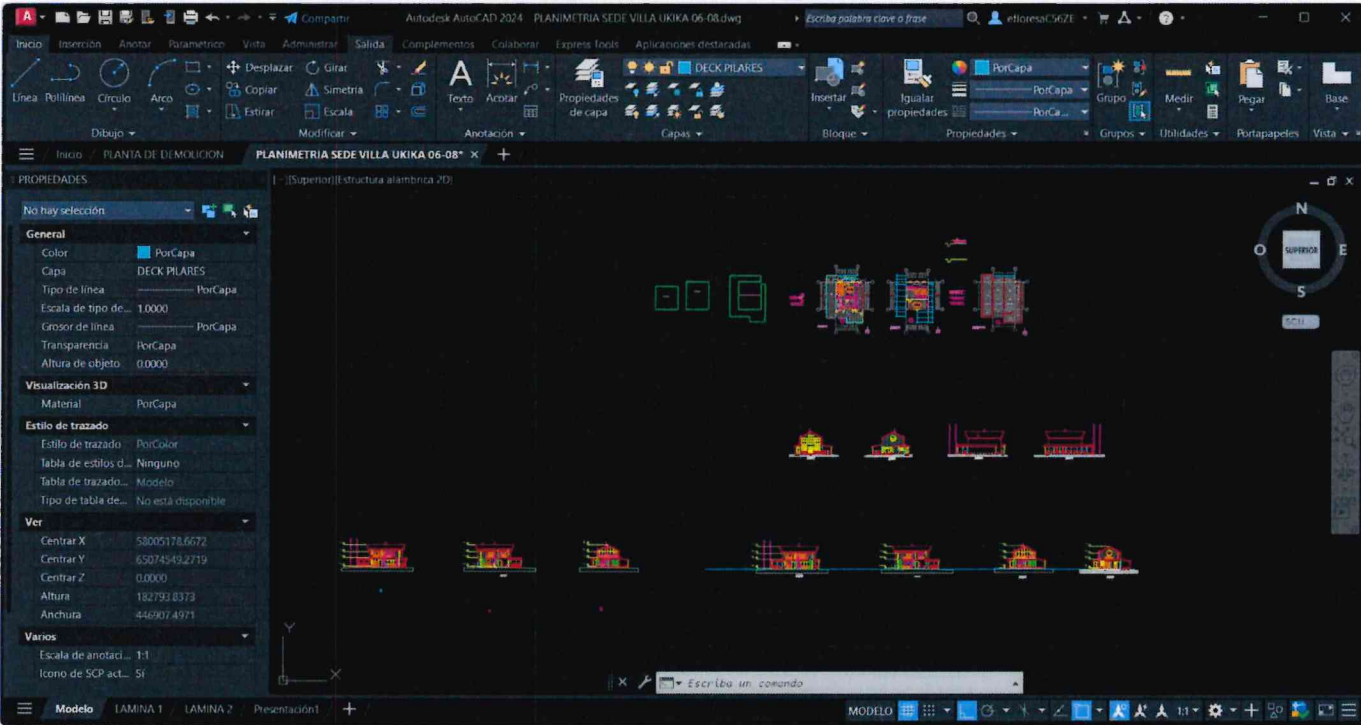


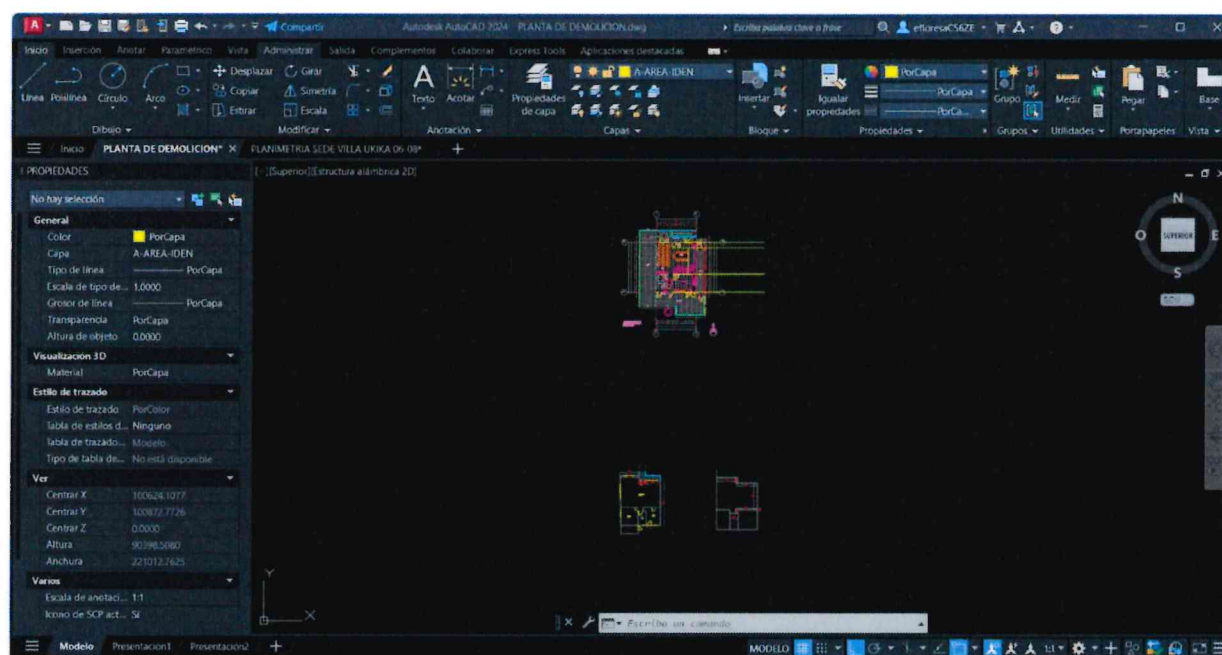
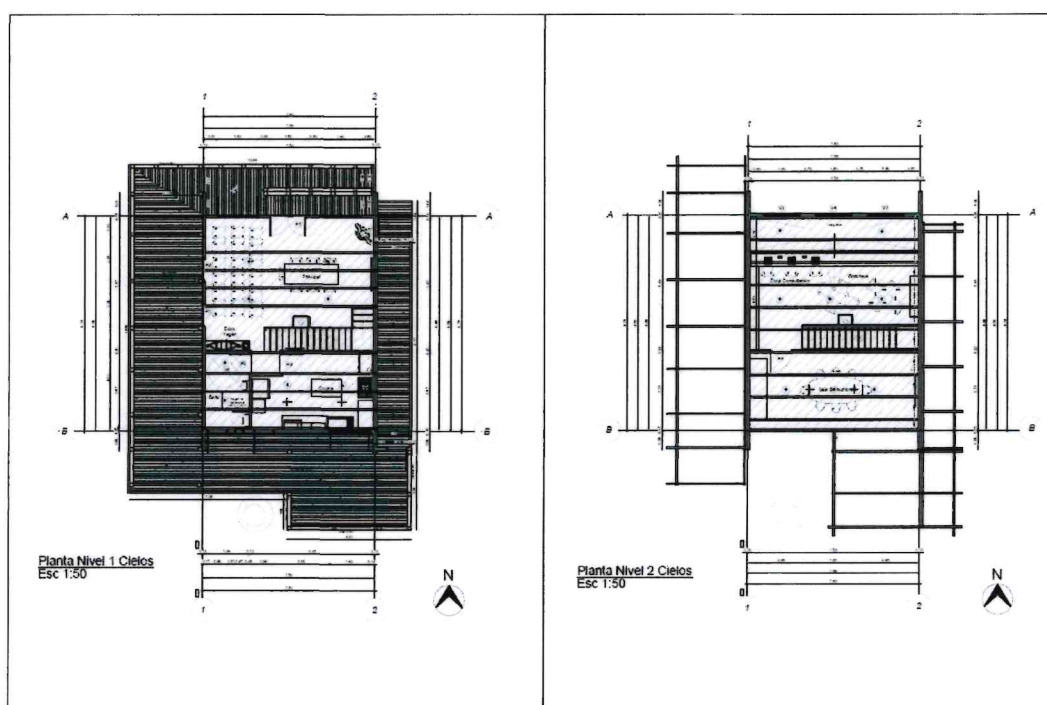


ANEXO 6: Foto Revisión de perfil del proyecto “Mejoramiento Sede social Villa Ukika”



ANEXO 7: Foto planimetría cortes mejorados de Sede Social Villa Ukika Bajo de la comunidad Yagán





contacto@raklab.cl - http://www.raklab.cl

contacto@raklab.cl - http://www.raklab.cl

JORNADA DE TRASPASO DE EXPERIENCIAS Y CONOCIMIENTO : reunión

Evento Asistente para programación

Eliminar Reenviar Responder a todos Evento duplicado Unirse Aceptado Proponer nueva hora Responder Ocupado 15 minutos antes Clasificar Privado Programando sondeo

JORNADA DE TRASPASO DE EXPERIENCIAS Y CONOCIMIENTO

Mie 27/08/2025 de 12:00 a 14:00

Reunion de Microsoft Teams

| FECHA | Tema sugerido |
|--------------|---|
| 1 27-ago-25 | Pertinencia indígena para vivienda y hábitat |
| 2 03-sept-25 | Informes mensual y semestral (llenado, contenido, etc) |
| 3 10-sept-25 | Convenios (Instrumentos de trabajo, contenido, responsabilidades, productos, etc) |
| 4 24-sept-25 | Estrategias y metodologías de trabajo con personas mayores (PGS) |
| 5 01-oct-25 | Trabajo en medio ambiente y sustentabilidad, residuos y basura (PGS) |
| 6 15-oct-25 | Orientaciones reconstrucción - grd - CCCP emergencia |
| 7 05-nov-25 | Orientaciones componente habitacional |
| 8 19-nov-25 | Taller de programación financiera |
| 9 03-dic-25 | Taller de Patrimonios |
| 10 17-dic-25 | Macrozonales ODEPA |

Microsoft Teams [¿Necesitas ayuda?](#)

[Unirse a la reunión ahora](#)

Id. de reunión: 241 846 685 453 3

Código de acceso: qz2Nn7Hj

Siguiendo

Organizador

- M Monica Telles De Mayo
Invitada al Municipio
06/08/2025 a las 15:00

Asistentes

Su respuesta fue "Aceptar"

✓ Sin respuesta: 103

- L LD PPL Coordinadores R...
Obligatorio
- L LD PPL Equipos Regiona...
Obligatorio
- L LD PPL Contrapartes SE...
Obligatorio
- GM Gabriela Olave Moyano
Obligatorio
- JP Jorge Mateluna Perez
Obligatorio
- WI Walter Alejandro Imilan
Obligatorio
- CY Catherine Ortega Yanca
Obligatorio
- J Javiera Constanza Gom...
Obligatorio
- CV Carolina Gomez Villar
Opcional
- RC Rosamaria Birchmeier C...
Opcional
- MB Mauricio Ramos Balleu
Opcional
- YM Yllian Muñoz
Opcional

ANEXO 14: Creación Planimetría para proyecto “Mejoramiento y Ampliación Sede Social Villa Ukika Bajo” Corregir Modelo 3D en Revit por detalles de medidas, sacar modelo en formato DWG.

