



REPÚBLICA DE CHILE  
AGRUPACIÓN DE COMUNAS CABO DE HORNOS  
Y ANTÁRTICA CHILENA  
I. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS  
SECRETARIA MUNICIPAL

## DECRETO ALCALDÍCIO N° 316.-

REF: APRUEBA CONVENIO ENTRE LA EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A. Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS.

PUERTO WILLIAMS; julio 07 de 2021

### VISTOS Y CONSIDERANDO:

- Las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones;
- La sentencia de Proclamación del Tribunal Electoral Regional de Magallanes y Antártica Chilena, fechada en Punta Arenas, de fecha 22/06/2021;
- El Acta Complementaria de Proclamación, de fecha 22/06/2021;
- El Decreto Alcaldicio N° 250, de fecha 28/06/2021 que designa como Alcalde a don Patricio Fernández Alarcón;
- El Decreto Alcaldicio N° 01, de fecha 02/01/2018, que nombra como Secretario Municipal Suplente a don Luciano Saavedra Pérez;
- El convenio, suscrito con fecha 01 de julio de 2021 entre la EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A. y la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS ;
- El Memorándum N° 80, de fecha 29/06/2021 de la Dirección de Obras Municipales a la Alcaldía;
- El Memorándum N° 422, de fecha 06/07/2021 de la Alcaldía a la Secretaría Municipal.

## DECRETO

1º APRUÉBASE, por este acto, el convenio suscrito con fecha 01 de julio de 2021 entre la **EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A. Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS**, cuyo texto se entiende, forma parte integrante de este decreto Alcaldicio.

De acuerdo a los VISTOS y CONSIDERANDO

ANOTESE, PUBLIQUESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVESE.



PFA / LSP / PTV / lsp

### Distribución:

1. EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.
2. Alcaldía
3. Secretaría Municipal
4. Dirección de Administración y Finanzas
5. Dirección de Obras Municipales
6. Secretaría de Planificación Municipal
7. Dirección de Control
8. Archivo Oficina de Partes



Puerto Williams, 06 de julio de 2021

## **MEMORANDUM N°422**

**DE: ALCALDE IL. MUNICIPALIDAD CABO DE HORNOS  
DON PATRICIO FERNANDEZ ALARCON**

**A: SECRETARIO MUNICIPAL (S.)  
DON LUCIANO SAAVEDRA PEREZ**

Por medio del presente, solicito a Ud. **Decretar Convenio** entre la **Empresa CONPAX** y la **Il. Municipalidad de Cabo de Hornos**. Donde se indica la recepción y disposición final de los residuos sólidos NO peligrosos provenientes de la instalación de faena del contrato “Construcción Obras Marítimas de Infraestructura Portuaria Multipropósito en Puerto Williams”. Lo anterior, conforme a lo señalado en Memorándum N° 80 de la Dirección de Obras Municipales (S.) que se adjunta junto al convenio en comento.

Sin otro particular saluda atentamente a Ud.



*(Signature)*  
**PATRICIO FERNANDEZ ALARCON  
ALCALDE**

PFAV/egv.

**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretario Municipal (S.)
- Alcaldía



422.

Puerto Williams, 29 de junio del 2021.

## MEMORANDUM N° 80

A: ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS  
DON JAIME PATRICIO FERNÁNDEZ ALARCÓN

DE: DIRECTOR (S) DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DON JOSÉ CONEJEROS GALLARDO

Junto con saludar muy cordialmente, adjunto convenio entre la Empresa CONPAX y la IL. Municipalidad de Cabo de Hornos, de acuerdo a solicitud realizada por la constructora CONPAX mediante carta IPPW-127/2021-A de fecha 01 de junio del presente año para la recepción y disposición final de los residuos sólidos NO peligrosos provenientes de la Instalación de Faena del contrato “Construcción Obras Marítimas Infraestructura Portuaria Multipropósito en Puerto Williams”,

Sin otro particular, saluda Atentamente a usted.,

  
**JOSE CONEJEROS GALLARDO**  
Director (S) Dirección de Obras Municipales

**Distribución:**

1. ALCALDÍA
2. DOM



## **CONVENIO**

En Puerto Williams a **01 de Julio del año 2021**, entre la **IL. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS**, Rut Nº **69.254.400-5**, representado por su alcalde don **JAIME PATRICIO FERNANDEZ ALARCON**, RUT Nº **13.267.954-1**, ambos domiciliados en calle O'Higgins Nº 189 de la ciudad de Puerto Williams, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", y la empresa, **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.** RUT Nº **77.298.797-8** representada por don **ROBERTO SERPELL MUÑOZ**, RUT Nº **10.807.201-6**, ambos domiciliados en avenida Juan Pablo Segundo s/n, Costanera Puerto Williams, en adelante "LA EMPRESA", han acordado lo Siguiente:

**PRIMERO:** La **MUNICIPALIDAD** autoriza a la **EMPRESA** a ingresar al vertedero-basural Municipal de Puerto Williams, para la disposición de sus residuos sólidos descartables de la construcción (Escombros de la Construcción), en los lugares y horarios que la municipalidad designe para este fin, de acuerdo a los días y modalidad de funcionamiento de esta instalación (lunes a viernes de 09:00 a 16:00) lo anterior a contar de la presente fecha hasta que una de las partes de por terminada la relación. -

**SEGUNDO:** la **EMPRESA** se compromete a pagar en forma mensual a la **MUNICIPALIDAD**, dentro de los primeros 5 (cinco) días del mes siguiente al servicio, de acuerdo a los valores establecidos en este convenio;

Ingreso de residuos sólidos descartables de la construcción (Escombros de la Construcción) al vertedero-basural municipal de Puerto Williams:

- Ingreso de Camión menor o igual a 5m3.....1,5 UTM.**
- **Ingreso de camión mayor a 5m3..... 2 UTM.**
- Ingreso camioneta o vehículos menores.....0,5 UTM.**

En caso de ingreso posterior al horario señalado en el punto primero del presente convenio, la **EMPRESA** se compromete a facilitar o arrendar maquinaria (excavadora o retroexcavadora); para los trabajos propios al interior del Vertedero Municipal de Puerto Williams. Lo anterior considerando la cantidad ingresada y tiempo necesario para realizar los trabajos requeridos.

La coordinación para arriendo, tiempo necesario e ingreso de dicha maquinaria externa al Vertedero Municipal, será con la Dirección de Obras de la Municipalidad, a modo de programar los días de trabajo de la maquinaria facilitada por la **EMPRESA**.

**TERCERO:** La **EMPRESA** se compromete a cumplir con la normativa sanitaria y ambiental vigente, para el transporte de sus residuos de acuerdo a lo establecido en la Resolución Sanitaria otorgada por la Autoridad competente, además de los requisitos exigidos por la **MUNICIPALIDAD** para el ingreso al Vertedero, es decir:

- NO se recibirán residuos catalogados como peligrosos de acuerdo a la normativa sanitaria vigente.
- NO se recibirán residuos de Hormigón o Concreto.
- NO se recibirán residuos que se encuentren en estado líquido o presenten líquidos libres.
- El personal a bordo del camión o vehículo de transporte de residuos de la **EMPRESA**, deberá estar equipado con ropa de seguridad personal, como guantes, overol, casco, zapatos de seguridad, antiparras y mascarilla.
- Todo lo anterior será controlado por personal municipal al momento del control de ingreso a la instalación, registrándose además información relevante como volumen de residuos, datos del vehículo, chofer, fecha y hora de llegada, entre otras.

**CUARTO:** La **MUNICIPALIDAD** se compromete a llevar un registro de los ingresos al Vertedero Municipal, entregándose una copia del documento de registro de ingreso a la **EMPRESA** cada vez que entre a las instalaciones. Esta información servirá de base para el cobro y pago de los derechos respectivos de acuerdo a lo señalado en el punto **SEGUNDO** del presente convenio.

**QUINTO:** La vigencia del presente convenio será de carácter anual y se renovara automáticamente, por periodos iguales y sucesivos, si ninguna de las partes expresaran su intención de poner término, lo cual deberá realizarse en forma escrita con 30 (treinta) días de anticipación de la fecha de cumplimiento de la anualidad, sin necesidad de establecer causalidad.

La **MUNICIPALIDAD** y la **EMPRESA** podrán poner término al presente convenio en cualquier momento, lo cual deberá realizarse en forma escrita con 30 (treinta) días de anticipación. Dicho documento deberá indicar las causales que justifican el término del convenio, siendo estas para el caso de la **MUNICIPALIDAD** las siguientes:

- 1.- NO cumplimiento de lo establecido en el punto **SEGUNDO** del presente convenio y,
- 2.- NO cumplimiento de lo establecido en el punto **TERCERO** del presente convenio

**SEXTO:** La personería de don **JAIMÉ PATRICIO FERNANDEZ ALARCON, ALCALDE DE LA COMUNA DE CABO DE HORNOS**, para actuar en representación de la municipalidad se establece en la sentencia de proclamación del Tribunal Electoral Regional de Punta Arenas, de fecha 25 de noviembre del año 2016, y por parte de don **ROBERTO SERPELL MUÑOZ**, representante legal **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.**; se establece en la Escritura Pública de Poder Especial firmada ante el Notario público Álvaro González Salinas de la ciudad de Santiago de Chile bajo el Repertorio Nº 18757/2021.

**SEPTIMO:** Para todos los efectos legales derivados del presente convenio las partes fijan su domicilio en la ciudad de Puerto Williams, y se someten a la jurisprudencia de sus tribunales de Justicia.

**OCTAVO:** El presente convenio se firma en cuatro ejemplares de idéntico tenor, quedando una copia en poder de la **EMPRESA** y las tres restantes en poder de la **MUNICIPALIDAD.**



JAIME PATRICIO FERNÁNDEZ ALARCÓN  
ALCALDE  
COMUNA DE CABO DE HORNOS



ROBERTO SERPELL MUÑOZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONPAX S.A

~~LUCIANO SAAVEDRA PEREZ  
MINISTRO DE FE  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)~~



**Notaria Santiago Alvaro David González Salinas**

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
REVOCA PODER Y OTORGA PODER ESPECIAL otorgado el 13 de Mayo  
de 2021 reproducido en las siguientes páginas.

Notaria Santiago Alvaro David González Salinas.-

Agustinas 1070, 2 piso.-

Repertorio Nro: 18757 - 2021.-

Santiago, 18 de Mayo de 2021.-



723456909136  
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley N°19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-

Certificado Nro 723456909136.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71adgosalin&ndoc=723456909136>. -

CUR Nro: F4808-723456909136.-

Pag: 1/5

**ALVARO DAVID  
GONZALEZ SALINAS**

Digitally signed by ALVARO DAVID GONZALEZ SALINAS  
Date: 2021.05.18 13:32:34 -04:00  
Reason: Notario Alvaro David Gonzalez Salinas  
Location: Santiago - Chile

Pag: 1/1

ALVARO D. GONZALEZ SALINAS

NOTARIO PUBLICO DE SANTIAGO  
NOTARIA N° 42  
AGUSTINAS 1070 2<sup>o</sup> PISO  
SANTIAGO

Se anotó al margen de escritura

de Poder especial de fecha

04-03-2021 REP. A2P1

Stgo.



1 REPERTORIO N° 18.757 /2021

2 ODA

3 OT. 41.388

4

5

6

7

8 REVOCA PODER Y OTORGA PODER ESPECIAL

9

10

11

12 CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.

13

14

15 A

16

17

18 SERPELL MUÑOZ, ROBERTO EDUARDO

19

20

21

22

23 EN SANTIAGO REPUBLICA DE CHILE, a trece de mayo de dos mil  
24 veintiuno, ante mí, **ÁLVARO GONZALEZ SALINAS**, chileno, Abogado,  
25 Notario Público Titular de la Cuadragésima Segunda Notaría de Santiago  
26 con oficio en calle Agustinas número mil setenta, piso dos, de la comuna  
27 de Santiago, Región Metropolitana, comparecen: don **Pablo Claudio**  
28 **Luisetti Randi**, chileno, divorciado, ingeniero civil, cédula de identidad  
29 número siete millones setecientos cuarenta y nueve mil ochocientos  
30 cuarenta y dos guion siete, y don **Fernando García-Oldini Gazitúa**,

Pag: 2/5



Certificado  
723456909136  
Nº  
Verifique validez en  
<http://www.ofojas.cl>



1 chileno, soltero, ingeniero civil, cédula de identidad número siete millones  
2 quince mil seiscientos diecinueve guion nueve, ambos actuando en  
3 representación de **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX**  
4 **S.A.**, sociedad del giro construcción, Rol Único Tributario número setenta y  
5 siete millones doscientos noventa y ocho mil setecientos noventa y siete  
6 guion ocho, en adelante también denominada como la “Sociedad”, todos  
7 domiciliados para estos efectos en Avenida Santa Clara número  
8 trescientos, comuna de Huechuraba, Región Metropolitana; los  
9 comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las  
10 cédulas citadas y exponen: **PRIMERO: Revocación de Poder.** Que,  
11 estando debidamente facultados y actuando en representación de  
12 CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A., los  
13 comparecientes vienen en revocar en todas sus partes, a contar de esta  
14 fecha, el poder especial conferido al señor **CÉSAR ANDRÉS SALAZAR**  
15 **SALAMANCA**, mediante escritura pública de fecha cuatro de marzo de dos  
16 mil veintiuno, anotada bajo el repertorio número ocho mil doscientos  
17 noventa y uno del año dos mil veintiuno, otorgada en la Notaría de  
18 Santiago de don Álvaro González Salinas. **SEGUNDO: Otorgamiento de**  
19 **Poder Especial.** Por este instrumento, los comparecientes, debidamente  
20 facultados y actuando en representación de CONSORCIO PUERTO  
21 WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A., vienen en conferir poder especial a  
22 don **ROBERTO EDUARDO SERPELL MUÑOZ**, cédula nacional de  
23 identidad número diez millones ochocientos siete mil doscientos uno guion  
24 seis, para que, en su calidad de administrador del contrato de obra  
25 denominado “***Construcción Obras Marítimas Infraestructura Portuaria***  
26 ***Multipropósito en Puerto Williams***”, cuyo Mandante es el Ministerio de  
27 Obras Públicas, pueda celebrar los siguientes actos y/o contratos  
28 vinculados con la referida obra: **Uno)** Celebrar contratos de trabajo  
29 individuales, contratar y despedir trabajadores, suscribir anexos y  
30 modificaciones de contratos individuales, contratar servicios profesionales



ALVARO D. GONZALEZ SALINAS

NOTARIO PUBLICO DE SANTIAGO  
NOTARIA N° 42  
AGUSTINAS 1070 2º PISO  
SANTIAGO

1 o técnicos y ponerles término y suscribir finiquitos. **Dos)** Representar a la  
2 Sociedad ante las Inspecciones del Trabajo y autoridades del Trabajo en  
3 general, pudiendo hacer peticiones y elevar solicitudes de cualquier  
4 naturaleza, especialmente solicitar jornadas excepcionales, asistir a  
5 comparendos, pactar avenimientos, suscribir actas, transigir, etcétera,  
6 pudiendo delegar una o más de estas facultades en una persona de su  
7 más entera confianza. **Tres)** Representar a la Sociedad en todos los  
8 trámites, diligencias y gestiones ante el Servicio de Seguro Social, Servicio  
9 Nacional de Salud, Administración de Fondos de Pensiones, Isapres,  
10 Mutuales de Seguridad, Instituto de Normalización Previsional, y en  
11 general, ante todas las instituciones de Previsión Social, pudiendo firmar  
12 planillas, solicitar saldo o certificados para empleados. **Cuatro)**  
13 Representar a la Sociedad ante el Mandante, Servicio de Impuestos  
14 Internos, Tesorería General de la República, SEREMI de Salud Región de  
15 Magallanes y de la Antártica Chilena, Carabineros de Chile y demás  
16 servicios públicos y autoridades administrativas y/o municipales. **Cinco)**  
17 Presentar y cobrar estados de pago. **Seis)** Celebrar contratos de  
18 compraventa de bienes muebles, de servicios y/o de arrendamiento  
19 necesarios para la ejecución de la obra. Esta facultad conjuntamente con  
20 la de contratar servicios profesionales o técnicos establecida en el número  
21 Uno de este instrumento, estarán limitadas al monto de doscientas quince  
22 unidades de fomento por cada contrato. Los poderes indicados en este  
23 instrumento se otorgan exclusivamente para la ejecución de la obra antes  
24 individualizada, circunstancia que no será necesario acreditar frente a  
25 terceros. **TERCERO:** La personería de los comparecientes para actuar en  
26 representación de **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX**  
27 **S.A.** consta en escritura pública de fecha trece de mayo de dos mil  
28 veintiuno, otorgada en la Notaría de Santiago de don Álvaro González  
29 Salinas. La referida escritura no se inserta a expresa solicitud de los  
30 comparecientes por ser conocida de ellos y del Notario que autoriza.

Pag: 4/5



1 Escritura redactada en base a minuta preparada por los abogados señores  
2 David León Stitchkin López y Francisco José Soro Postler.- En  
3 comprobante y previa lectura firman los comparecientes. Se dio copia y  
4 anotó en el Libro de Repertorio con el número señalado. Doy fe.  
5  
6

7 *Francisco J.S.*



8  
9 **Pablo Claudio Luisetti Randi**  
10 C.I. N° *2.248.842-7.*

11 En rep. CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.  
12

13 *Fernando García-Oldini Gazitúa*



14  
15  
16 **Fernando García-Oldini Gazitúa**  
17 C.I. N° *7.015.619-9*  
18 En rep. CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.



21 Pag: 5/5  
22  
23  
24  
25  
26

