



REPÚBLICA DE CHILE
AGRUPACIÓN DE COMUNAS CABO DE HORNO
S Y ANTÁRTICA CHILENA
I. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO
S
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO ALCALDICIO Nº 316.-

REF: APRUEBA CONVENIO ENTRE LA EMPRESA
CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO
CONPAX S.A. Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE
CABO DE HORNO S.

PUERTO WILLIAMS; julio 07 de 2021

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- Las atribuciones que me confiere la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones;
- La sentencia de Proclamación del Tribunal Electoral Regional de Magallanes y Antártica Chilena, fechada en Punta Arenas, de fecha 22/06/2021;
- El Acta Complementaria de Proclamación, de fecha 22/06/2021;
- El Decreto Alcaldicio Nº 250, de fecha 28/06/2021 que designa como Alcalde a don Patricio Fernández Alarcón;
- El Decreto Alcaldicio Nº 01, de fecha 02/01/2018, que nombra como Secretario Municipal Suplente a don Luciano Saavedra Pérez;
- El convenio, suscrito con fecha 01 de julio de 2021 entre la EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A. y la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO S ;
- El Memorándum Nº 80, de fecha 29/06/2021 de la Dirección de Obras Municipales a la Alcaldía;
- El Memorándum Nº 422, de fecha 06/07/2021 de la Alcaldía a la Secretaría Municipal.

DECRETO

1º **APRUEBASE**, por este acto, el convenio suscrito con fecha 01 de julio de 2021 entre la **EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A. Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO S**, cuyo texto se entiende, forma parte integrante de este decreto Alcaldicio.

De acuerdo a los **VISTOS y CONSIDERANDO**

ANOTESE, PUBLIQUESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVESE.



LUCIANO SAAVEDRA PÉREZ
SECRETARIO MUNICIPAL SUPLENTE



PATRICIO FERNÁNDEZ ALARCÓN
ALCALDE

PFA / LSP/PTV/lsp

Distribución:

1. EMPRESA CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.
2. Alcaldía
3. Secretaría Municipal
4. Dirección de Administración y Finanzas
5. Dirección de Obras Municipales
6. Secretaría de Planificación Municipal
7. Dirección de Control
8. Archivo Oficina de Partes

Puerto Williams, 06 de julio de 2021

MEMORANDUM N°422

**DE: ALCALDE IL. MUNICIPALIDAD CABO DE HORROS
DON PATRICIO FERNANDEZ ALARCON**

**A: SECRETARIO MUNICIPAL (S.)
DON LUCIANO SAAVEDRA PEREZ**

Por medio del presente, solicito a Ud. **Decretar Convenio** entre la **Empresa CONPAX** y la **Il. Municipalidad de Cabo de Hornos**. Donde se indica la recepción y disposición final de los residuos sólidos NO peligrosos provenientes de la instalación de faena del contrato "Construcción Obras Marítimas de Infraestructura Portuaria Multipropósito en Puerto Williams". Lo anterior, conforme a lo señalado en Memorándum N° 80 de la Dirección de Obras Municipales (S.) que se adjunta junto al convenio en comento.

Sin otro particular saluda atentamente a Ud.



**PATRICIO FERNANDEZ ALARCON
ALCALDE**

PFAV/egv.

DISTRIBUCIÓN:

- Secretario Municipal (S.)
- Alcaldía

Puerto Williams, 29 de junio del 2021.

MEMORANDUM N° 80

**A: ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORROS
DON JAIME PATRICIO FERNÁNDEZ ALARCÓN**

**DE: DIRECTOR (S) DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DON JOSÉ CONEJEROS GALLARDO**

Junto con saludar muy cordialmente, adjunto convenio entre la Empresa CONPAX y la IL. Municipalidad de Cabo de Hornos, de acuerdo a solicitud realizada por la constructora CONPAX mediante carta IPPW-127/2021-A de fecha 01 de junio del presente año para la recepción y disposición final de los residuos sólidos NO peligrosos provenientes de la Instalación de Faena del contrato "Construcción Obras Marítimas Infraestructura Portuaria Multipropósito en Puerto Williams",

Sin otro particular, saluda Atentamente a usted.,



JOSE CONEJEROS GALLARDO

Director (S) Dirección de Obras Municipales

Distribución:

1. ALCALDÍA
2. DOM

CONVENIO

En Puerto Williams a **01 de Julio del año 2021**, entre la **IL. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNOS**, Rut Nº **69.254.400-5**, representado por su alcalde don **JAIME PATRICIO FERNANDEZ ALARCON**, RUT Nº **13.267.954-1**, ambos domiciliados en calle O'Higgins Nº 189 de la ciudad de Puerto Williams, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", y la empresa, **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.** RUT Nº **77.298.797-8** representada por don **ROBERTO SERPELL MUÑOZ**, RUT Nº **10.807.201-6**, ambos domiciliados en avenida Juan Pablo Segundo s/n, Costanera Puerto Williams, en adelante "LA EMPRESA", han acordado lo Siguiente:

PRIMERO: La **MUNICIPALIDAD** autoriza a la **EMPRESA** a ingresar al vertedero-basural Municipal de Puerto Williams, para la disposición de sus residuos sólidos descartables de la construcción (Escombros de la Construcción), en los lugares y horarios que la municipalidad designe para este fin, de acuerdo a los días y modalidad de funcionamiento de esta instalación (lunes a viernes de 09:00 a 16:00) lo anterior a contar de la presente fecha hasta que una de las partes de por terminada la relación. -

SEGUNDO: la **EMPRESA** se compromete a pagar en forma mensual a la **MUNICIPALIDAD**, dentro de los primeros 5 (cinco) días del mes siguiente al servicio, de acuerdo a los valores establecidos en este convenio;

Ingreso de residuos sólidos descartables de la construcción (Escombros de la Construcción) al vertedero-basural municipal de Puerto Williams:

- Ingreso de Camión menor o igual a 5m3.....1,5 UTM.
- Ingreso de camión mayor a 5m3..... 2 UTM.
- Ingreso camioneta o vehículos menores.....0,5 UTM.

En caso de ingreso posterior al horario señalado en el punto primero del presente convenio, la **EMPRESA** se compromete a facilitar o arrendar maquinaria (excavadora o retroexcavadora); para los trabajos propios al interior del Vertedero Municipal de Puerto Williams. Lo anterior considerando la cantidad ingresada y tiempo necesario para realizar los trabajos requeridos.

La coordinación para arriendo, tiempo necesario e ingreso de dicha maquinaria externa al Vertedero Municipal, será con la Dirección de Obras de la Municipalidad, a modo de programar los días de trabajo de la maquinaria facilitada por la **EMPRESA**.

TERCERO: La **EMPRESA** se compromete a cumplir con la normativa sanitaria y ambiental vigente, para el transporte de sus residuos de acuerdo a lo establecido en la Resolución Sanitaria otorgada por la Autoridad competente, además de los requisitos exigidos por la **MUNICIPALIDAD** para el ingreso al Vertedero, es decir:

- NO se recibirán residuos catalogados como peligrosos de acuerdo a la normativa sanitaria vigente.
- NO se recibirán residuos de Hormigón o Concreto.
- NO se recibirán residuos que se encuentren en estado líquido o presenten líquidos libres.
- El personal a bordo del camión o vehículo de transporte de residuos de la **EMPRESA**, deberá estar equipado con ropa de seguridad personal, como guantes, overol, casco, zapatos de seguridad, antiparras y mascarilla.
- Todo lo anterior será controlado por personal municipal al momento del control de ingreso a la instalación, registrándose además información relevante como volumen de residuos, datos del vehículo, chofer, fecha y hora de llegada, entre otras.

CUARTO: La **MUNICIPALIDAD** se compromete a llevar un registro de los ingresos al Vertedero Municipal, entregándose una copia del documento de registro de ingreso a la **EMPRESA** cada vez que entre a las instalaciones. Esta información servirá de base para el cobro y pago de los derechos respectivos de acuerdo a lo señalado en el punto SEGUNDO del presente convenio.

QUINTO: La vigencia del presente convenio será de carácter anual y se renovará automáticamente, por periodos iguales y sucesivos, si ninguna de las partes expresaran su intención de poner término, lo cual deberá realizarse en forma escrita con 30 (treinta) días de anticipación de la fecha de cumplimiento de la anualidad, sin necesidad de establecer causalidad.

La **MUNICIPALIDAD** y la **EMPRESA** podrán poner término al presente convenio en cualquier momento, lo cual deberá realizarse en forma escrita con 30 (treinta) días de anticipación. Dicho documento deberá indicar las causales que justifican el término del convenio, siendo estas para el caso de la **MUNICIPALIDAD** las siguientes:

- 1.- NO cumplimiento de lo establecido en el punto SEGUNDO del presente convenio y,
- 2.- NO cumplimiento de lo establecido en el punto TERCERO del presente convenio

SEXTO: La personería de don **JAIME PATRICIO FERNANDEZ ALARCON, ALCALDE DE LA COMUNA DE CABO DE HORNOS**, para actuar en representación de la municipalidad se establece en la sentencia de proclamación del Tribunal Electoral Regional de Punta Arenas, de fecha 25 de noviembre del año 2016, y por parte de don **ROBERTO SERPELL MUÑOZ**, representante legal **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.**; se establece en la Escritura Pública de Poder Especial firmada ante el Notario público Álvaro González Salinas de la ciudad de Santiago de Chile bajo el Repertorio N° 18757/2021.

SEPTIMO: Para todos los efectos legales derivados del presente convenio las partes fijan su domicilio en la ciudad de Puerto Williams, y se someten a la jurisprudencia de sus tribunales de Justicia.

OCTAVO: El presente convenio se firma en cuatro ejemplares de idéntico tenor, quedando una copia en poder de la **EMPRESA** y las tres restantes en poder de la **MUNICIPALIDAD**.



JAIME PATRICIO FERNÁNDEZ ALARCÓN
ALCALDE
COMUNA DE CABO DE HORROS



LUCIANO SAAVEDRA PEREZ
MINISTRO DE FE
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

ROBERTO SERPELL MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONPAX S.A



Notaria Santiago Alvaro David González Salinas

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
REVOCA PODER Y OTORGA PODER ESPECIAL otorgado el 13 de Mayo
de 2021 reproducido en las siguientes páginas.

Notaria Santiago Alvaro David González Salinas.-

Agustinas 1070, 2 piso.-

Repertorio Nro: 18757 - 2021.-

Santiago, 18 de Mayo de 2021.-



723456909136
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de
2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la
Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 723456909136.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71adgonsalin&ndoc=723456909136>.-

CUR Nro: F4808-723456909136.-

ALVARO DAVID
GONZALEZ SALINAS

Digitally signed by ALVARO DAVID GONZALEZ SALINAS
Date: 2021.05.18 13:32:34 -04:00
Reason: Notario Alvaro David Gonzalez Salinas
Location: Santiago - Chile

ALVARO D. GONZALEZ SALINAS

NOTARIO PUBLICO DE SANTIAGO
NOTARIA N° 42
AGUSTINAS 1070 2° PISO
SANTIAGO

Se anotó al margen de escritura

de Poder especial de fecha

04-03-2021 REP. BZP1

Stgo.



1 REPERTORIO N° 18.757 /2021

2 ODA

3 OT. 41.388

4

5

6

7

8

REVOCA PODER Y OTORGA PODER ESPECIAL

9

10

11

12

CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.

13

14

15

A

16

17

18

SERPELL MUÑOZ, ROBERTO EDUARDO

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

EN SANTIAGO REPUBLICA DE CHILE, a trece de mayo de dos mil
veintiuno, ante mí, **ÁLVARO GONZALEZ SALINAS**, chileno, Abogado,
Notario Público Titular de la Cuadragésima Segunda Notaría de Santiago
con oficio en calle Agustinas número mil setenta, piso dos, de la comuna
de Santiago, Región Metropolitana, comparecen: don **Pablo Claudio**
Luisetti Randi, chileno, divorciado, ingeniero civil, cédula de identidad
número siete millones setecientos cuarenta y nueve mil ochocientos
cuarenta y dos guion siete, y don **Fernando García-Oldini Gazitúa**,

Pag: 2/5



Certificado N°
723456909136
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



[Handwritten signature]

1 chileno, soltero, ingeniero civil, cédula de identidad número siete millones
2 quince mil seiscientos diecinueve guion nueve, ambos actuando en
3 representación de **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX**
4 **S.A.**, sociedad del giro construcción, Rol Único Tributario número setenta y
5 siete millones doscientos noventa y ocho mil setecientos noventa y siete
6 guion ocho, en adelante también denominada como la "Sociedad", todos
7 domiciliados para estos efectos en Avenida Santa Clara número
8 trescientos, comuna de Huechuraba, Región Metropolitana; los
9 comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las
10 cédulas citadas y exponen: **PRIMERO: Revocación de Poder.** Que,
11 estando debidamente facultados y actuando en representación de
12 CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A., los
13 comparecientes vienen en revocar en todas sus partes, a contar de esta
14 fecha, el poder especial conferido al señor **CÉSAR ANDRÉS SALAZAR**
15 **SALAMANCA**, mediante escritura pública de fecha cuatro de marzo de dos
16 mil veintiuno, anotada bajo el repertorio número ocho mil doscientos
17 noventa y uno del año dos mil veintiuno, otorgada en la Notaría de
18 Santiago de don Álvaro González Salinas. **SEGUNDO: Otorgamiento de**
19 **Poder Especial.** Por este instrumento, los comparecientes, debidamente
20 facultados y actuando en representación de CONSORCIO PUERTO
21 WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A., vienen en conferir poder especial a
22 don **ROBERTO EDUARDO SERPELL MUÑOZ**, cédula nacional de
23 identidad número diez millones ochocientos siete mil doscientos uno guion
24 seis, para que, en su calidad de administrador del contrato de obra
25 denominado "**Construcción Obras Marítimas Infraestructura Portuaria**
26 **Multipropósito en Puerto Williams**", cuyo Mandante es el Ministerio de
27 Obras Públicas, pueda celebrar los siguientes actos y/o contratos
28 vinculados con la referida obra: **Uno)** Celebrar contratos de trabajo
29 individuales, contratar y despedir trabajadores, suscribir anexos y
30 modificaciones de contratos individuales, contratar servicios profesionales

Pag: 3/5



ALVARO D. GONZALEZ SALINAS

NOTARIO PUBLICO DE SANTIAGO

NOTARIA Nº 42

AGUSTINAS 1070 2º PISO

SANTIAGO

1 o técnicos y ponerles término y suscribir finiquitos. **Dos)** Representar a la
2 Sociedad ante las Inspecciones del Trabajo y autoridades del Trabajo en
3 general, pudiendo hacer peticiones y elevar solicitudes de cualquier
4 naturaleza, especialmente solicitar jornadas excepcionales, asistir a
5 comparendos, pactar avenimientos, suscribir actas, transigir, etcétera,
6 pudiendo delegar una o más de estas facultades en una persona de su
7 más entera confianza. **Tres)** Representar a la Sociedad en todos los
8 trámites, diligencias y gestiones ante el Servicio de Seguro Social, Servicio
9 Nacional de Salud, Administración de Fondos de Pensiones, Isapres,
10 Mutuales de Seguridad, Instituto de Normalización Previsional, y en
11 general, ante todas las instituciones de Previsión Social, pudiendo firmar
12 planillas, solicitar saldo o certificados para empleados. **Cuatro)**
13 Representar a la Sociedad ante el Mandante, Servicio de Impuestos
14 Internos, Tesorería General de la República, SEREMI de Salud Región de
15 Magallanes y de la Antártica Chilena, Carabineros de Chile y demás
16 servicios públicos y autoridades administrativas y/o municipales. **Cinco)**
17 Presentar y cobrar estados de pago. **Seis)** Celebrar contratos de
18 compraventa de bienes muebles, de servicios y/o de arrendamiento
19 necesarios para la ejecución de la obra. Esta facultad conjuntamente con
20 la de contratar servicios profesionales o técnicos establecida en el número
21 Uno de este instrumento, estarán limitadas al monto de doscientas quince
22 unidades de fomento por cada contrato. Los poderes indicados en este
23 instrumento se otorgan exclusivamente para la ejecución de la obra antes
24 individualizada, circunstancia que no será necesario acreditar frente a
25 terceros. **TERCERO:** La personería de los comparecientes para actuar en
26 representación de **CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX**
27 **S.A.** consta en escritura pública de fecha trece de mayo de dos mil
28 veintiuno, otorgada en la Notaría de Santiago de don Álvaro González
29 Salinas. La referida escritura no se inserta a expresa solicitud de los
30 comparecientes por ser conocida de ellos y del Notario que autoriza.


Pag: 4/5



Certificado N°
723456909136
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 Escritura redactada en base a minuta preparada por los abogados señores
2 David León Stitchkin López y Francisco José Soro Postler.- En
3 comprobante y previa lectura firman los comparecientes. Se dio copia y
4 anotó en el Libro de Repertorio con el número señalado. Doy fe.

7
8 



9 **Pablo Claudio Luisetti Randi**

10 **C.I. N° 7.749.842-7.**

11 **En rep. CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.**

13
14 



16 **Fernando García-Oldini Gazitúa**

17 **C.I. N° 7.015.619-9**

18 **En rep. CONSORCIO PUERTO WILLIAMS ARAUCO CONPAX S.A.**

