



REPÚBLICA DE CHILE
AGRUPACIÓN DE COMUNAS CABO DE HORNO
Y ANTÁRTICA
I. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO ALCALDICIO N° 47 . . .

REF: APRUEBA CONTRATO DE ARRIENDO DE INMUEBLE
UBICADO EN CALLE CENTRO COMERCIAL S/N DE
LA CIUDAD DE PUERTO WILLIAMS.

PUERTO WILLIAMS; 13 ENE 2020

VISTOS:

- Las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones;
- El Acta Complementaria de Proclamación del Tribunal Electoral Regional de Punta Arenas, de fecha 28/11/2016;
- El Acta de la Sesión Constitutiva del Concejo de Cabo de Hornos de fecha 06 de diciembre de 2016;
- El Decreto Alcaldicio N° 03, de fecha 02/01/2019 que designa como Alcalde(S) a doña Pamela Tapia Villarroel;
- El Decreto Alcaldicio N° 01, de fecha 02/01/2018, que nombra como Secretario Municipal Suplente a don Luciano Saavedra Pérez.
- El Decreto Alcaldicio N° 873 de fecha 31/12/2019 que aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2020;
- El Contrato de Arriendo de fecha 10 de enero del 2020, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos y don Eugenio del Carmen Berrios Muñoz, RUT.: 7.360.828-7; ambos con domicilio en la ciudad de Puerto Williams. Comuna de Cabo de Hornos.

CONSIDERANDO:

- La necesidad de contar con un espacio físico para ser utilizado como dependencias municipales;
- Memorándum N° 034, de fecha 10/01/2020 de Alcaldía a Secretaría Municipal;
- Memorándum N° 037, de fecha 13/01/2020 de Alcaldía a Secretaría Municipal.

DECRETO

1° **APRUEBASE**, el Contrato de Arriendo firmado entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos y don Eugenio del Carmen Berrios Muñoz, RUT.: 7.360.828-7; ambos con domicilio en la ciudad de Puerto Williams. Comuna de Cabo de Hornos.

2° El referido Contrato de Arriendo aprobado forma, parte integrante, del presente Decreto.

CONTRATO DE ARRIENDO

En Puerto Williams, a 10 días del mes de Enero del año 2020, entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos Rut : 07.204.400-0, representada por la Alcaldesa(s) Doña Pamela Tapia Villarroel, Cédula de Identidad: N° . . . , con domicilio en . . . , de esta ciudad, en adelante el "ARRENDATARIO" y por la otra parte, Don Eugenio del Carmen Berrios Muñoz, Cédula de Identidad N° . . . Chileno; en adelante el "ARRENDADOR", ambos domiciliados en la localidad de Puerto Williams, se suscriben el presente Contrato de Arriendo:

PRIMERO: El "ARRENDADOR" entrega en "Arrendamiento" el Inmueble de su propiedad, ubicado en **CENTRO COMERCIAL S/N**, para ser utilizado como dependencia de Oficina de Turismo de la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.

SEGUNDO: La renta mensual de arrendamiento será de \$ 600.000.- (Seiscientos mil pesos) efectuándose el pago contra la entrega de recibo de arriendo del inmueble, **dentro de los primeros 5 (cinco) días de cada mes**. Con cargo a la **Cuenta 215.22.09.002, Arriendo de Edificios del presupuesto Municipal**